

ФК Финансовый консультант

№1 (073)

ФЕВРАЛЬ-МАРТ 2025

ФИНКОН.РФ

Страховая защита

Такая малоснежная зима, какую мы переживаем, была в Кузбассе в далеком 1913-м



ТЕМА НОМЕРА

Поселок
Усть-Кабырза.
2024, апрель

Марина Ларина

Знатоки, прогнозируя паводок-2025, сравнивают его с похожей, но не стопроцентно, зимой-весной 2004 года.

Тогда — не хочется и вспоминать — дома на юге Кузбасса от Таштагола до Новокузнецка местами затопило до самых крыш, только трубы над водой торчали.

Повтор ситуации прогнозируют специалисты кузбасского Гидрометцентра, добавляя при этом непереносимое «если»:

— Паводок станет для региона серьезной проблемой, ЕСЛИ в Кузбасс придет циклон, теплый, с температурой +5,+10 градусов и с большим запасом воды. Он обрушит на Кузбасс хороший дождь, выпадет 10-15 мм осадков (примерно половина месячной нормы). И вот тогда наводнение — неизбежно. Примерно так же было весной 2004 года. Ничто, как сейчас, после малоснежной зимы, не предвещало тогда большого паводка. Но вдруг пришел циклон, и все залило.

Беду переживешь, ума наберешь

Впрочем, прошлая весна тоже принесла немало бед кузбассовцам. В начале апреля в 2024 году на реке Мрассу в границах Усть-Кабырзы во время прохождения ледохода образовался затор. На фоне этого уровень воды в реке стал быстро повышаться и превысил критическую отметку на 90 см, из-за чего начало подтапливать дома на ул. Заливной, Набережной, Григорьева, Советской и других. Свыше 40 домовладений оказались затоплены.

— Известно, что лучший способ возместить ущерб от потерь — своевременное страхование, — говорит Наталья Самусенко, специалист по исследованию рынка ПАО СК «Росгосстрах». — Каждый год администрация Таштагольского района при помощи нашей компании страхует домовладения, принадлежащие людям из незащищенных категорий. Средняя стоимость страховки — 2 300 рублей, а сумма страхового покрытия в среднем составляет 140 000 рублей на одно строение.

Самостоятельно жители Усть-Кабырзы обращаются к нам нечасто, хотя есть и такие случаи. Чаще приходят люди, имеющие хорошие дома. Размер страхо-

го возмещения в этих случаях достигает 500 000 рублей.

Скажу честно, я была на месте события еще до того, как сошла вода. Работали быстро, выплатили деньги практически через неделю. Очень надеюсь, что в текущем году люди примут прошлый опыт во внимание и отнесутся к страхованию более ответственно.

Умный человек — хозяин деньгам, а глупый — слуга

«ФК» связался с Ольгой Петровой, преподавателем экономики ГПОУ «Профессиональный колледж Новокузнецка».

— **Ольга Владиславовна, в прошлом году от затопления пострадали многие кузбассовцы. Практически всем оказана помощь за счет бюджетов территорий региона. Есть нормативы, по которым рассчитывается эта помощь?**

— Конечно, государство не оставит людей в беде. Но, во-первых, обязательна выплата только россиянам, которые на момент регистрации чрезвычайной ситуации (ЧС) живут в пострадавшем населенном пункте.

Стр. 3



Алексей Шульгин, начальник Главного управления МЧС России по Кемеровской области — Кузбассу, генерал-майор внутренней службы:

— Весомой мерой в преодолении последствий затоплений я бы отметил страхование имущества граждан, которым возможно покрыть большую часть понесенных потерь и обезопасить себя от непредвиденных ситуаций.

Стр. 4

Шерегешские йети лояльны ко всем туристам на свете

Стр. 2

Заплатил по минимуму, застраховался максимально

Стр. 3

Как не стать дропом

Стр. 6

Смысл волонтерства? Смысл жизни!

Стр. 7

Министерство финансов Кузбасса



В контакте



Telegramm



Одноклассники



9 779222 672128

Энергия Шерегеша

Зачем нужны эти юбилеи?

Лариса Филиппова

Историки посчитали, что ровно 400 лет назад Горная Шория вошла в состав России. Не все с этим согласны. Но так ли важны даты, если их празднование столь много значит для региона и всей страны?

Для кузбассовцев — новый город

Для нас это означает формирование нового города. Экологически чистого, с развитой туристической индустрией, рабочими местами и отличными возможностями для отдыха.

В 2022 году (в начале программы развития) совокупный объем инвестиций в развитие горнолыжного курорта Шерегеш был оценен в 135 миллиардов рублей до 2035 года. Через два года здесь уже построены автодороги, инженерные

сети, проведена реконструкция очистных сооружений, работают 93 гостиницы, 79 объектов питания, 21 подъемник, 50 спа- и банных комплексов, освоены более 60 километров горнолыжных трасс.

Курорт, в первую очередь, нужен самим кузбассовцам. К программе лояльности на услуги курорта в 2024 году присоединились 2,5 тысячи человек; теперь более 7 тысяч жителей региона являются ее участниками и получают кешбэк от 20 до 40%.

Туризм, понятно, тянет за собой развитие сферы сервиса. По планам, до 2035 года в Шерегеше создадут 10,7 тысячи новых рабочих мест, а постоянное население самого поселка вырастет с 9,9 до 11,1 тысячи человек.

Создается новый элитный микрорайон «Шория Град». На месте размещения будущего квартала ведется строительство трех многоквартирных домов. Первый из них, 15-этажный, планируют сдать в первом квартале 2025 года.

Для бизнеса — удачное вложение

Бизнес в Шерегеше выгоднее, чем в других местах страны. Средняя налоговая нагрузка на резидентов особых зон Кузбасса вдвое ниже, чем по России. В прошлом году на территории Таштагольского муниципального района была создана особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Горная Шория» именно для



Йети лояльны к кузбассовцам

Допустим, жители региона выбрали гостиницу Фристайл 2. Номер для двоих на выходные будет стоить 13 000 рублей, а кешбэк по Кузбасс-программе лояльности составит 3 900 рублей. Отдых на двоих на два дня в итоге будет стоить 9 100 рублей. То есть с человека за сутки — 2 275 рублей (завтрак включен).

стимулирования инвестиционной активности.

— Вложения в курортную недвижимость гарантируют уверенность в завтрашнем дне, — считает Эдуард Кем, представитель управляющей компании курорта «Шермонт».

Для Кузбасса — драйвер развития

Илья Середюк, губернатор Кузбасса, на совещании по развитию Шерегеша, подчеркнул, что в условиях сложной финансовой обстановки нам важно развивать точки роста кузбасской экономики. Одним из ее драйверов является туристическая отрасль.

Если планы удастся воплотить в жизнь, ежегодно зону отдыха

будут посещать больше 3 миллионов туристов, в том числе гости из Китая. Доходы, престиж региона, движение...

При чем здесь праздники? Они позволяют продлить турсезон и расширить целевую аудиторию; они объединяют людей и помогают находить новых партнеров на территории и за ее пределами; их социальный менеджмент может быть

эффективным инструментом маркетинга и брендинга территории...

Туризм на международном уровне признан наиболее перспективной сферой деятельности, имеющей важное значение не только в плане экономического роста, денежных поступлений и увеличения занятости, но также для экологического, культурного и социального сознания.

От 2 275 до 15 000 рублей

в сутки составляет стоимость проживания в Шерегеше

Белое и черное

Доброта, открытость, доверчивость — источник наживы для подлецов

Леонид Алексеев

Как это понять и пережить? Видимо, цена порядочности должна когда-то превысить любой денежный эквивалент...

Территория без обмана

— Вот какой случай был у нас в прошлом году, — рассказывают гости из Москвы. — Пришлось лишнюю ночь в Шерегеше провести.

Мы нашли квартиру, ключи принес мальчик, денег не взял. Наутро собрались уезжать. Позвонили хозяевам, те попросили оставить ключи и деньги на полочке, а дверь захлопнуть.

Мы, конечно, все сделали, как просили, очень порадовались доверию. И объявили для себя Геш территорией без обмана. На таких же условиях часто жили в Италии и в Париже. Но там камеры и лишение «шенгена» как наказание. А тут люди, сибиряки. Видимо пример местной порядочности.

Сайт есть, а отеля нет

Увы, случаются зеркально другие ситуации. До сих пор на слуху суд над злоумышленником, кто сдавал в аренду несуществующий коттедж в Шерегеше жителям разных регионов России. Вымышленная недвижимость принесла

ему доход почти в полмиллиона рублей. После задержания и суда — пять лет лишения свободы.

Гостеприимные отельеры и частные наймодатели как могут расселяют гостей, которые приезжают по фальшивой аренде через обманный ресурс, контакт (вплоть до телефонной беседы), но с документами о полной оплате всех услуг.

Так, путевки в www.sporthotel.ru предлагал сайт www.sportotel-1.ru. Дешевле в несколько раз. Гостиница и единый центр бронирования несколько раз предупреждали, что эти брони НЕ поступают в отель. Не помогло, обманутые есть.

Квартиру по объявлению «где-то на сайте» мой знакомый новокузнецанин выбрал сам, позвонил по указанному в объявлении телефону, получил информацию о том, что квартира свободна — нужно лишь оплатить ее заранее. По приезду в Шерегеш оказалось, что никакой квартиры нет, как и арендодателя, телефон которого больше не отвечал на звонки.

Но он отнесся к ситуации с юмором: «Сам оплошал». Нашел другой адрес, прекрасно провел время, «деньги жаль, но мне урок».

С липовыми сайтами дело серьезнее

— По моим наблюдениям, мошенников, специализирующихся на обмане туристов, в последние годы не при-

бавляется, но и меньше не становится, — говорит Сергей Ромашов, глава крупного туроператора. — И пользуются они, как правило, теми же методами, что и раньше, может, с некоторой поправкой на текущую ситуацию. Самая старая, но по-прежнему результативная афера — продажа путевок на фейковых сайтах гостиниц и пансионатов.

Противодействие старой схеме достаточно известно. НЕ ПЛАТИТЕ СРАЗУ, уделите несколько времени проверке.

ШАГ 1 Получили счет. Из счета берем ИНН и переходим на сайт egrul.nalog.ru/ (полный список вариантов).

ШАГ 2 Вбиваем ИНН, получаем краткую информацию о юрлице, скачиваем выписку из ЕГРЮЛ. Обращаем внимание на: место регистрации — если оно не совпадает с городом (или регионом) расположения отеля — не платим.

Дата регистрации — если юрлицо не отработало и года — не платим. Особенно, если регистрация совсем свежая.

ШАГ 3 Смотрите на состояние сайта, наличие контактов, лицензий... Если сайт «какой то старый», фото невнятные, телефон только мобильный — не платим.

ШАГ 4 Проверяем досконально любыми приемлемыми методами. Умный турист справляется с поиском, заказом, оплатой онлайн и еще кучей сопутствующих туру практических неизбежностей, он в состоянии отличить фейк от правды.

И это нисколько не мешает сибирякам-кузбассовцам оставаться гостеприимным и радушным примером порядочности.

Страховая защита

Окончание. Начало на стр. 1

Во-вторых, должна быть введена ЧС федерального или межрегионального уровня. Минимальная помощь — 10 000 на каждого члена семьи. В случае ЧС регионального или межмуниципального масштаба размер выплаты определят власти субъекта или населенного пункта.

— Хорошо, когда каждый из нас имеет уверенность, что, если что-то случится, нам полностью компенсируют все потери.

— У государства нет таких средств, чтобы предусмотреть все стихийные бедствия, события, связанные с природными катаклизмами.

Если государство придет и скажет «Я за все заплачу», мы получим безответственное население. Обезопасить себя приходится далеко не только от наводнения.

— В чем же выход? Многие не готовы прибегнуть к помощи страхования.

— Очень часто разговариваю со страховыми агентами и делаю вывод: чем финансово грамотнее человек, тем он бережливее и предусмотрительнее.

В страховании есть недорогие продукты, которые существенно помогают в случае беды.

— Знаю, что люди порой не уверены в возможности получения достойной выплаты. Их же можно понять?

— Это психология вчерашнего дня. Я в буквальном смысле коллекционирую хорошие случаи. Вот последний. Женщина за страховой онлайн полис комплексного страхования имущества и сопутствующих рисков платит 12 тысяч рублей в год

Желающий застраховаться платит лишь 0,7% от стоимости имущества. Допустим, вы оценили дом в 1 500 000 рублей. Страховка за год составит чуть более 3 000 рублей. Рассрочка же позволяет внести плату за полис частями

без франшизы⁽¹⁾ и со страхованием гражданской ответственности. На момент, когда она затопила соседей, суммарно было выплачено 36 тысяч. Компенсационная сумма по страхованию составила чуть больше 500 тысяч рублей. По ее подсчетам, это около 80% от планируемых расходов. Очень довольна.

— Много набралось таких историй?

— Хватает, ведь они нужны мне для преподавания. Студенты порой тоже настроены скептически. Начинаешь листать, читать примеры, сами рассказывают о том, как помогли выплаты. У меня учился родственник человека, который в 2020 году застраховал дом в районе поселка Шушталеп. Успел выплатить 15 тысяч рублей (сумма за год), а получил 260 тысяч, которые поступили на счет через 20 дней.

— Нужно ли государству помогать в страховании граждан?



Преподаватель Ольга Петрова коллекционирует случаи хороших страховых возмещений

— Безусловно. Пример нашего региона весьма показателен. Но лично я считаю, что государство не должно полностью оплачивать страховой взнос за граждан, которые живут в потенциально опасных районах. В противном случае может возникнуть соблазн не нести ответственности за свои действия и поступки.

Нормальный человек отвечает за свои поступки. И если ему предложили застраховаться (тем более с финансовой помощью), а он отказался, то все материальные риски обязан нести самостоятельно.

— Как-то получается — из нашего с вами разговора — на поверхности лежит решение: чем финансово грамотнее человек, тем спокойнее он живет, при

этом тратит умеренные суммы на страхование.

— Совершенно верно, о том и говорю. Это, кстати, касается и страховщиков. Хотелось бы, чтобы они становились все более профессиональными. К примеру, внимательно изучали местность: высоки ли риски лавинной или сейсмической опасности, находится ли участок в затопляемой зоне. Подробно сообщали об этом всем людям. Такая информация побуждает к разумной защите.

— Есть ли еще действенные стимулы?

— Люди будут охотно страховать свое имущество, когда увидят, что их соседи по линии страховой компании получили серьезную компенсацию за подтопленный дом. Рассказывайте!

⁽¹⁾ Франшиза в страховании — предусмотренное условиями страхования изъятие страховщика от возмещения оговоренной части убытков страхователя. Полис без франшизы означает, что при наступлении страхового случая все расходы по возникшим рискам в пределах конкретной суммы берет на себя страховая компания.

СОВЕТ: Не откладывайте поход в страховую компанию.

По просьбе «ФК» специалисты страхового дела доказывают пользу своей работы



Михаил Порватов, заместитель директора департамента развития имущественного страхования физических лиц ВСС:

— Клиент — при заключении договора страхования — должен самостоятельно уяснить, какие именно риски покрываются. Продукт (правила страхования, договор, дополнительные условия к нему) должен четко и однозначно показывать, что именно покрывается, от каких опасностей, в каких размерах, какие документы нужно собрать для урегулирования, в какие сроки, куда их подать.

В итоге, когда страховые компании четко следуют закрепленным в договоре нормам, страхователь понимает гарантии такого прозрачного продукта и выбирает его.



Юлия Серова, начальник Управления выплат по страхованию имущества и ответственности «Росгосстрах»:

— В 2024 году выплаты клиентам компании за поврежденное жилье и имущество увеличились на 18,7%.

Общий объем выплат «Росгосстрах» в 2024 году по договорам имущественного страхования физических лиц превысил 2,4 миллиарда рублей.

Каждый рабочий день страховая компания возмещала своим клиентам за утраченное или поврежденное жилье и имущество порядка 9,8 миллиона рублей.

Традиционно владельцы строений (домов, дач, гаражей, бань) обращались в компанию по страховым случаям чаще, чем хозяева квартир.

Сумма страхового возмещения за весенние паводки в прошлом году в 4,8 раза превысила ту, что была годом ранее.



Руслан Вестеровский, старший вице-президент, руководитель блока «Управление благосостоянием» Сбербанка:

— СберСтрахование выплатило 630 миллионов рублей владельцам жилья, пострадавшего от паводков в апреле 2024 года.

Страхование — это важный шаг к защите своего благосостояния. Оно помогает предусмотреть возможные риски и обеспечивает защиту даже в тех случаях, когда восстановление имущества становится невозможным. При этом и последствия других, менее разрушительных инцидентов порой устранить довольно затратно — средняя выплата по полисам защиты жилья составляет 273 тысячи рублей. При наличии страхового полиса эти расходы лягут на страховую компанию, ее поддержка позволит оправиться от произошедшего без тяжелых финансовых потерь и вернуть своему дому первозданный вид как можно скорее.

Проверь себя

Думаете, знаете про страхование все и даже больше? Тогда докажите, найдя в ответах правильный вариант.

А потом загляните на стр. 8.

1. Зачем нужна страховка?

Страховать надо действительно дорогостоящие объекты — когда сумма внезапной потери может быть внушительной, в остальных случаях — это необязательно.

Страховать нужно только собственную ответственность: на ремонт чужой собственности лишних денег нет.

Страховка нужна всем, в экстренной ситуации она поможет не лишиться последнего.

2. Представьте следующую ситуацию: вы просыпаетесь ночью от шума воды и настойчивых звонков в дверь. Все ясно — у вас прорвало трубу, а за дверью сердитые соседи. Что вы будете делать после того, как перекроете воду и уберете квартиру?

Оценю, во сколько мне встанет ремонт всех квартир ниже моей, и в следующий раз зарежусь покупать квартиру выше 1-го этажа.

Соберу у соседей фотографии повреждений, оформлю сам заявку на сайте страховой компании и буду ждать рассмотрения.

Позвоню в страховую и пойду спать, пусть сами всем занимаются.

3. Представьте, что вас обокрали. Из квартиры вынесли все ценное, в том числе песцовую шубу в пол, которую вы надеваете несколько раз в год. Как вы думаете, на сколько хватит страховой выплаты за нее?

На еду до следующей зарплаты.

На новый телевизор, ноутбук и генеральный клининг после незваных гостей.

Шубы не страхуют, а значит, ни на что.

4. Как вы думаете, лечиться по страховке можно только в России?

Нет, есть страховки с лечением в любой стране по вашему желанию.

Нет, можно лечиться в России и странах СНГ.

Да, лечение за рубежом никогда не входит в страховку, которую вы купили в России

5. Вы застрахованы от несчастного случая на стандартных условиях. За травму какой части тела вы получите компенсацию 30 000 рублей?

Мизинец ноги.

Ключица.

Голеностоп.

Вывих плечевого сустава с иммобилизацией всей руки.

ТЕМА НОМЕРА

УТОНУЛО СЧАСТЬЕ

Пишу просто поплакаться

МЧС напоминает

Паводковый сезон не за горами. При условии серьезной и ответственной подготовки к этому периоду он может пройти спокойно и безопасно. В противном случае природная стихия способна причинить огромный ущерб.

— На территории Кузбасса риск возникновения ЧС, обусловленный весенним половодьем, остается всегда актуальным. Подготовка региона к нему проводится в широчайшем спектре мероприятий, — говорит Алексей Шульгин, начальник Главного управления МЧС России по Кемеровской области — Кузбассу, генерал-майор внутренней службы.

— Стихия может быть непредсказуема. И какие бы действия для предупреждения паводка не предпринимались, не всегда удается избежать последствий затопления территорий.

Весомой мерой в преодолении последствий затоплений имущества населения я бы отметил применение такого экономического механизма управления риском ЧС, как страхование имущества граждан. Страховое покрытие в этом случае способно возместить большую часть понесенных потерь и обезопасить себя от непредвиденных ситуаций.

В преддверии предстоящего весеннего половодья стоит задуматься о страховании домов, гаражей, овощехранилищ и другого непосредственно расположенного на земле имущества от рисков его подтопления. Страхование гарантированно возместит причиненный паводком ущерб. И сейчас самое время заключить договор страхования и тем самым обезопасить себя от возможных чрезвычайных рисков!

Мероприятия, осуществляемые подразделениями МЧС России по защите населения и территорий в паводковый период, заранее спланированы и активно реализуются.

При необходимости на затопленных участках рек будут организованы подрывы льда. Проводятся обследования гидротехнических сооружений, очистка водопропускных. Дорожные и коммунальные службы города и области осматривают мероприятия по очистке улиц и дворов от снега, его вывозу, проверке систем ливневой канализации.

42.mchs.gov.ru

При возникновении нештатных ситуаций необходимо незамедлительно сообщать по телефону Единой диспетчерской службы города — 01 (для абонентов сотовой связи 112, звонок бесплатный).



Анонимно. Стилистика автора

Купили дом под отделку. Отремонтировали, мебель купили, картины, всякую интересную мелочь.

Все в приятных хлопотах, я сижу альпинарии-рокарии изучаю. Со дня на день всё готово, интернет провели, я уже вещи пакую (квартиру в аренду сдали).

Вчера сосед прокладывал какие-то трубы. Чего-то куда-то не так проложил, прорвало общую трубу, и наш дом залило... На метр воды на первом этаже. 120 квадратов свежайшего ремонта, помимо электрики и замёрзших за ночь труб и прочего полного хаоса и ужаса утопления дома в воде (половину ущерба я ещё даже не могу от шока понять).

Были эксперты. Сказали, что пострадал фундамент. Нужен капитальный ремонт. Это 2 месяца. По самым скромным подсчётам.

Говорил ведь муж, что застраховать надо. Ну почему так грустно?

Как минимизировать последствия?

Леонид Алексеев

Про жизнь

Прописная истина — «опыт — сын ошибок трудный». Еще говорят, что потери нам даются для приобретения, то есть «не знаешь, где найдешь, где потеряешь».

Разумеется, лучше бы страховать все крупные покупки, даже если страховка кажется нецелесообразной или думаете, что с вами такого точно не случится. Не обязательно соглашаться на самую дорогую или ту, что предложат, — можно выбрать другую. Но уточните все подробности договора и прочитайте внимательно информацию о страховом пакете.

Про стихию

Например, страховку на случай стихийных бедствий предлагают сегодня практически все компании. Не важно, объявлялся ли режим ЧС. Главное, чтобы страховка была оформлена до наступления паводка. На стоимость страховки влияет год постройки, то, из каких материалов построен дом, есть ли в нем сигнализация. Печное отопление, как и наличие газового баллона, автоматически увеличивает стоимость страховки на 20-30%. Ну и главный вопрос: где географически находится дом? А что если он — в зоне подтопления?

Про мудрость

Страхование — это предусмотрительность, забота, мудрость человека. Думаящий понимает, что беда всегда наступит неожиданно, зарекаться от неприятности нельзя.

Не один раз ходил по весне с представителями страховых компаний. Дама в Шерегеше, вот и оценил поведение людей от Осинников до Калтана. Чем грамотнее, культурнее люди, тем больше шансов добиться понимания, ведь им есть что беречь, кому оставить.

Не понаслышке знаю о последствиях потопов. Заходишь в дом и видишь отделку, смытую до дранки. Жить дальше здесь из-за сырости невозможно, а внутренний ремонт (если смотреть по оценке) в доме за миллион обойдется в 300 000 рублей. Где взять деньги? Домашнее имущество тоже пострадало, разбухло, расклеилось. А ведь буквально накануне я со страховыми агентами уговаривал жителей территорий, попадающих в зону возможного затопления, приобрести полис хоть на минимальную страховую сумму.

Про опыт

После те, кто успел купить страховку, благодарили за эти уговоры. Но далеко не все нас слушают. В одном доме страховщик напоминал клиентке о продлении договора, приглашал связаться в любое удобное время, когда скидка значительна... От нее одни отмашки: «Страховую, плачу, надоело».

Потом этот агент набрал мой номер, едва не плача:

— Встретил ту женщину, помнишь, дом понравился, крохотный, уютный. Опять напомнил про страховку и слышу:

— Все, не нужна она мне. Дом сгорел. До сих пор отойти не могу.

« Полное спокойствие может дать человеку только страховой полис »

Илья Ильф и Евгений Петров, «Золотой теленок»

Застраховаться можно от:

- Пожара
- Затопления, протечки, залива
- Взрыва газа
- Причинения вреда (протечка, пожар и т.п.) имуществу соседей
- Стихийных бедствий
- Падения деревьев, опор линий электропередач
- Взломов и краж
- Наезда транспортных средств, падения метеоритов, самолетов, частей космических аппаратов и т.п.

Факторы риска

- Сдача жилья в аренду
- Дорогой ремонт (у вас или соседей снизу)
- Долгое отсутствие хозяев
- Проливные дожди и грунтовые воды
- Лесные пожары
- Неблагополучные соседи

Каждые 7 минут в России незастрахованное имущество горит, попадает в руки воров, затопляется соседями или при ЧС



Как работает страхование имущества и гражданской ответственности

Выбираем страховую компанию (СК) и подбираем подходящий полис

- Через сайт СК
- В офисе СК
- С помощью страхового агента



При наступлении страхового случая...

- Ограбление
- Пожар
- Залив
- Ураган

Обращаемся в СК

- Звонок в СК
- Письменное заявление
- Электронное заявление

Собираем документы

- Заявление
- Удостоверение личности
- Договор страхования
- Документы, подтверждающие наличие страхового случая (из ЖЭКа или МЧС)
- Оценочные акты независимых экспертов об убытках

Получаем страховую выплату



КОШКИН ДОМ СПАСЕН

А дети просветили взрослых

Надежда Тимофеева, руководитель офиса филиала известной страховой компании, провела необычный урок финансовой грамотности.

Опытная сотрудница СК часто выступает перед работниками предприятий и организаций Киселевска, но впервые ее аудиторией были малыши 5-6 лет из детского сада, который посещает ее внучка.

Руководители дошкольного учреждения предложили рассказать маленьким детям о страховании. Надежда была удивлена такому предложению, но, тем не менее, согласилась — самой было интересно, как пройдет такая встреча.

Рассказать о страховании она решила на примере сказки «Кошкин дом», но вот тут и поджидал первый сюрприз: как оказалось, многие современные дети эту сказку попросту не знают. Поэтому для начала вместе прочитали «Кошкин дом», обсудили содержание. Оста-

лась кошка без дома, и как ей быть? Где взять деньги на новое жилье?

— Надо идти работать, — уверенно сказал кто-то из малышей.

— Это правильно, — ответила Надежда Петровна. — Но как быстро заработает кошка на новый дом? А вот если бы ее дом был застрахован, то она смогла бы потратить полученные от страховой компании деньги на покупку нового. А застраховать дом ей поможет страховой агент.

Далее она рассказала детям о своей работе: кто такие страховые агенты, чем они занимаются, почему эта профессия очень важна в современном обществе, что можно застраховать, и зачем это делать.

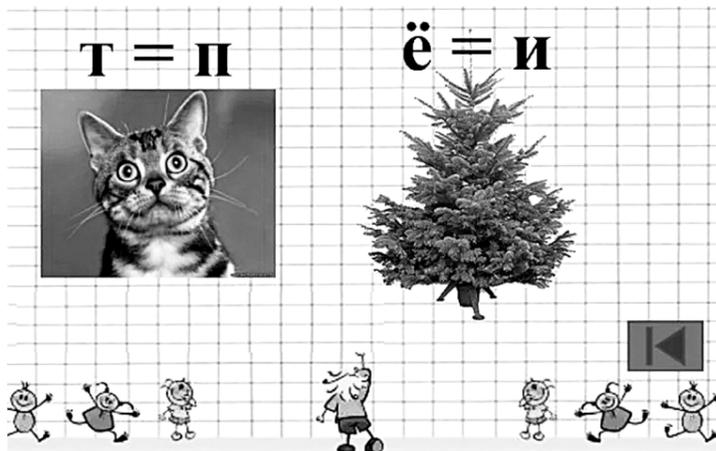
— Дети оказались удивительными даже не слушателями, а скорее собеседниками, — поделилась женщина впечатлениями. — Неравнодушные, любознательные, они буквально засыпали вопросами. К примеру, такими — а если я ногу сломаю, мама получит за этот день-ги? А что надо для этого сделать?

Буквально через день к ней обратились сотрудники детского сада с просьбой организовать подобную встречу... для родителей:

— Многие к нам обращаются, потому что дети буквально требуют застраховать их «ноги и руки»,

игрушки, дома. Взрослым, понятно, требуется расширенная информация. Помогите.

И тут уже опытный страховой руководитель смогла доказать необходимость защиты имущества, а затем и заключить договоры с новыми клиентами.



Попросите отгадать этот ребус малыша, вот увидите, он найдет ответ быстрее взрослых. Чтобы проверить его правильность, загляните на стр. 8

Не скучно!

В Кузбасских детсадах совершенствуют систему обучения малышей финансовой грамотности

Ирина Гаан

Шесть лет назад пятнадцать дошкольных образовательных организаций Кемеровской области вошли в инновационный проект и получили статус опорных учреждений, реализующих дополнительные общеразвивающие программы по основам финансовой грамотности.

Нововведение коснулось в основном воспитателей детских садов и их маленьких подопечных. Теперь в игровой форме педагоги успешно учат ребятшек азам экономики. Наиболее интересными программами и методическими наработками специалисты обмениваются на мастер-классах.

Свой экономический профиль детский сад №22 «Светлячок» города Мыски начал формировать еще в 2008 году. Тогда игры и задания для малышей разрабатывала воспитатель — энтузиаст Светлана Селиванова.

— Мне давно было интересно это направление, — говорит Светлана Валерьевна. — Я читала множество книг и статей на эти темы, придумала ряд дидактических игр. В воспитательный процесс вводила их постепенно. Затем подготовила методическую разработку



Родители малышей, изучающих финансовую грамотность с ранних лет, отмечают у своих детей большой интерес к теме денег и экономического планирования

и внедрила ее. А потому, когда в 2019 году наш детский сад получил лицензию на оказание дополнительных образовательных услуг и за учреждением официально закрепили статус заведения, работающего по программам финансовой грамотности, все просто встало на свои места.

Своими методическими разработками здесь с удовольствием

ем делятся с воспитателями других дошкольных заведений и даже проводят для родителей и педагогов мастер-классы. Вот, что говорят об этом сами взрослые.

— Дочке Веронике сейчас семь лет. Она занималась в профильной группе два года, — рассказывает мама, Анастасия Белоловерова. — Ей очень нравились

игры. Все было легко, без замудренных фраз и занудства. И вот итог. Теперь она знает, что такое семейный бюджет, понимает, что такое расходы и доходы. В магазине дочь подсказывает мне, на чем можно сэкономить, и рассказывает о формировании цен и выгодных акциях. Хочется пожелать, чтобы у наших детей было побольше таких насыщенных уроков, которые действительно пригодятся в жизни.

— Теперь все можно купить в интернете, и дети с самого раннего возраста начинают осваивать торговые электронные платформы, — высказалась Екатерина Репина, мама шестилетнего Артемия (мальчик несколько лет посещал в детском саду группу финансовой грамотности). — Здорово, когда малыш подготовлен, например, к опасной встрече с кибермошенниками или знает, как сделать покупку онлайн.

Когда сыну исполнилось шесть лет, мы оформили ему детскую банковскую карту. Она привязана к приложению в моем телефоне, и я могу отслеживать все его поступления и траты. Теперь бабушки уже не спрашивают сына о том, что бы он хотел получить в подарок на праздники, сразу переводят ему деньги. Сейчас, я знаю, Артемий копит на покупку телевизора в свою комнату.

Семь полезных привычек

Усвойте, страхование — это польза для семейного бюджета

Можно потратить несколько тысяч на страхование недвижимости и сохранить миллионы, если случится ЧС.

Научитесь просчитывать выгоду от оформления страховки

Часто банк снижает ставку по кредиту при оформлении полиса страхования жизни и здоровья. Например, ставка по ипотечному кредиту с полисом страхования жизни может быть снижена на 1–2%.

Приучите себя читать договор страхования

Интересно, что в договор страхования часто можно внести изменения, заранее обсудив их со страховой компанией, и даже вернуть полис и получить потраченные на него деньги в течение 14 дней после приобретения.

Боритесь за свои права

Случается, что страховые компании ошибаются. Например, полис ОСАГО оказывается дороже из-за неправильно введенного КБМ (коэффициент аварийности). Можно обратиться с претензией напрямую в страховую компанию или написать жалобу финансовому уполномоченному (омбудсмену).

Начните пользоваться онлайн-калькуляторами для покупки страховых продуктов

Большинство страховых продуктов сегодня можно оформить онлайн. Сэкономить время вам помогут онлайн-калькуляторы Банки.ру.

Пользуйтесь налоговыми вычетами

За некоторые страховые продукты можно получить налоговый вычет. Он предусмотрен по долгосрочным договорам добровольного страхования жизни. Речь идет об инвестиционном страховании жизни (ИСЖ) и накопительном страховании жизни (НСЖ) со сроком договора от 5 лет и больше.

Размер налогового вычета составляет 13% от взноса до 120 тысяч рублей за календарный год — то есть не более 15,6 тысячи рублей.

Налоговый вычет можно получить за добровольное медицинское страхование (ДМС).

Перестаньте надеяться на авось

Гораздо приятнее, если финансовую нагрузку, связанную с происшествием, возьмет на себя страховая компания.

Без вины виноваты

Вам звонят из микрофинансовой организации и сообщают, что вы просрочили выплату по несуществующему займу. Что делать?

На этот вопрос отвечает Татьяна Вотина, заместитель управляющего Отделением Банка России по КО.



— Если вы действительно не имеете никакого отношения к этим долгам, значит, мошенники завладели данными вашего паспорта и оформили на вас кредит, — объясняет Татьяна Владимировна.

— Дело в том, что банки, микрофинансовые организации (МФО) и кредитные потребительские кооперативы (КПК) всегда проверяют личность заемщика.

Когда кредит оформляют в офисе, клиентов просят предъявить паспорт, сверяют фотографию и личную подпись. Но если вы потеряли паспорт или его у вас украли, воры могли подменить фото, либо замаскироваться под вас, а подпись подделать. А еще они могли обманным путем заполучить доступ к Госуслугам — а значит и ко всем вашим персональным данным.

Как только обнаружите исчезновение паспорта, сразу же от-

правляйтесь в ближайшее отделение полиции. Пишите заявление о пропаже и обязательно возьмите справку об утере паспорта с указанием даты. В случае мошенничества с паспортом эта справка станет вашим главным доказательством, что кредит или заем брали не вы.

При оформлении небольших онлайн-займов (до 15 000 рублей) МФО могут проводить упрощенную идентификацию. Обычно они

просят клиентов прислать данные паспорта или его скан, а также фотографию с паспортом в руках. В таких условиях мошенникам легче имитировать внешность владельца паспорта.

Перед выдачей крупных кредитов и займов организации, как правило, проводят более серьезную проверку личности.

— **Как избавиться от долга, который образовался из-за мошенников?**

— Следует сделать следующее:

1. Обратитесь в МФО, где на вас оформили заем, и напишите заявление, что вы договор не заключали, и денег не получали. Подчеркните, что подпись в договоре подделана либо идентификация пройдена не вами. Если паспорт был украден, приложите копию справки из полиции.

2. Если вам кажется, что компания подошла к проверке формально и не учла веских доказательств вашей непричастности к долгу, напишите жалобу в интернет-приемную Банка России.

Регулятор запросит у компании отчет о том, как она отреагировала

на ваше заявление. Оставить его без внимания компания не сможет. Но Банк России не вправе обязать кредитора списать долг — такие полномочия есть только у суда.

3. Как бы ни развивались события, обязательно обратитесь в полицию. Даже если вы решите проблему с одним псевдокредитом, это еще не гарантирует, что не появятся другие. Поэтому очень важно помочь полиции как можно скорее поймать преступников. Для этого сообщите полицейским все, что выясните.

— **Что делать, если кредитор отказывается списывать долг?**

— К сожалению, такое бывает. Например, если вы сообщили об утере паспорта уже после того, как на вас был оформлен кредит, и нет других очевидных доказательств, что договор заключали не вы.

Тогда для вас остается единственный вариант — идти в суд.

Возьмите весь пакет документов по договору кредита или займа и подавайте иск на кредитора. В суде ссылайтесь на то, что договор был заключен мошенником и подписан не вами.

Риски займа в МФО

■ Высокие процентные ставки. В некоторых случаях процентная ставка может достигать нескольких сотен процентов годовых. Это означает, что заемщик будет вынужден выплачивать большие суммы в виде процентов, что может привести к так называемой «долговой яме».

■ Дополнительные комиссии и страховые взносы. Они увеличивают общую стоимость займа.

■ Высокий риск просрочки платежа.

Проверить подпись на бумажном договоре будет нетрудно: суд назначит графологическую экспертизу. Выявить онлайн-мошенничество сложнее и займет больше времени. Но это тоже возможно.

После решения суда в вашу пользу кредитор прекратит требовать с вас оплату долга.

Пропасть/ уехать/ попасть в тюрьму/ умереть

Все это в любой момент может случиться с дропом

Леонид Алексеев

Не так давно в суд с исковыми заявлениями о взыскании неосновательного обогащения в общей сумме более полумиллиона рублей с троих жителей Мариинского муниципального округа Кузбасса обратились представители районных прокуратур Чувашской Республики, а также Новосибирской и Псковской областей.

«Звонок из банка».

Классика обмана

60-летняя пенсионерка из Чувашии отдала 67 тысяч рублей, 70-летний пенсионер из Пскова перечислил 65 тысяч, 55-летний инвалид из Новосибирской области перевел около 350 тысяч на некие «безопасные счета» по устному требованию мошенников. Поддались на обман «звонок из банка».

Что же это за «безопасные счета»? Выяснилось — они были открыты на имена жителей Мариинского муниципального округа Кузбасса. Волшебным образом обогатившиеся мариинцы сначала были в недоумении. Ведь один передал свою банковскую карту другу, поскольку «все равно не пользовался». Другой продал карту за небольшую денежную сумму. Третий «просто» продиктовал данные карты...

— Все трое деньги не вернули, то есть неосновательно обогатились за счет потерпевших. Поэтому в соответствии с требованиями статьи 1102 Гражданского кодекса Российской Федерации суд решил взыскать с ответчиков в пользу потерпевших все незаконно полученные денежные средства,

а также проценты за пользование этими деньгами: в общей сумме более полумиллиона рублей, — объясняет Алексей Бушуев, официальный представитель Мариинского городского суда Кемеровской области

ФК СПРАВКА: исходя из правил выпуска и обслуживания банковских карт персональную ответственность по операциям с картой несет владелец этой карты.

Дропы и дроповоды

Дропы или дроперы — люди, которых мошенники используют для обналичивания украденных денег. Как правило, их просят перевести деньги с одной карты на другую, снять и передать наличные курьеру, внести на чужой счет. Иногда это делается за вознаграждение. Иногда вслепую.

Регулирует этот процесс так называемый дроповод. Существуют агентства, специализирующиеся на скупке карт, они работают сразу с несколькими дроповодами. Эти агентства-посредники стараются имитировать среднестатистическую «жизнь» своих карт: туда начисляются небольшие средства, систематически осуществляются переводы скромных сумм.

Алгоритмы, по которым вычисляются подозрительные транзакции, банки хранят в тайне. Поэтому подставные карты могут быть заблокированы в любой момент сразу после поступления на них существенных сумм. Разблокировка средств возможна только после проверки.

В российском уголовном законодательстве пока не предусмотрено ответственности специально для дропов. Но и сегодня даже косвенное участие в организованной преступной деятельности чревато серьезными последствиями.

♥ КУПЛЮ ВАШИ КАРТЫ ♥

Сбербанк 20.000₽

Райф - 7.000₽

✓ Аренда на месяц (под арбитражку)

✓ Ваша занятость: Не больше 1,5 часа.

♥ Любое гражданство Москва, Санкт-Петербург.

Так же есть подработка.

Оплата на месте по факту выполненной работы 3:22 PM

За полтора часа подработки можно получить два года и шесть месяцев колонии...

сти специально для дропов. Но и сегодня даже косвенное участие в организованной преступной деятельности чревато серьезными последствиями.

В частности, есть риск быть вовлеченным в наркоторговлю, даже если сам дроп и не подозревает, откуда получает на карту деньги. Человек постоянно рискует фактически стать соучастником преступления.

Свои данные не стоит передавать даже знакомым, а тем более продавать незнакомцам. Если по этой карте будет осуществлен вывод денег лицу, находящемуся за границей, а сам перевод будет использован в преступных целях, то возможно признание человека иноагентом. Это уже грозит разными негативными юридическими последствиями.

Пропасть/уехать/умереть/попасть в тюрьму — все это в любой момент может случиться с дропом. Не случайно дроповоды ищут возможность без присутствия дропа решать за него вопросы в банке. То есть сделать доверенность на карты.

Обязательно накажут

Думать о том, что мошенничество может сойти с рук — большая глупость. В ней раскаивается кемеровчанин, которого в декабре прошлого года приговорили к двум годам шести месяцам колонии общего режима и обязали возместить причиненный ущерб.

Он работал курьером и помог украсть у пенсионерок около 3,2 миллиона рублей.

Что касается наказания — осужденный курьер, о котором речь выше, в чем-то был рад задержанию:

— Совесть замучила, — признался он. — Я хорошо понял Раскольникова из романа Достоевского.

ХОББИ

Как ЛФП помогает в достижении целей

Марина Бобровская

Вести учет своим доходам и расходам я начала лет пять назад, достигнув дна долговой ямы.

Неграмотный подход к распоряжению собственными финансами привел к миллионному долгу перед банками. Решила проанализировать, что делаю не так, и стала искать пути выхода из тупиковой ситуации.

В интернете нашла информацию про личный финансовый план. Примеров было очень много, но все они мне не подходили. Поэтому, взяв за основу один из шаблонов, я разработала таблицу, приемлемую для тех, кто вынужден жить в режиме жесткой экономии. Для себя.

В первой части фиксировала все доходы (план/факт), во второй — расходы (план/факт). К планированию расходов подошла таким образом. В колонке «обязательные платежи» учла все платежи по кредитам, аренду квартиры, сотовой связи и проезда. Полученную сумму сразу после зачисления зарплаты перевела на отдельный счет, чтобы не было соблазна потратить ее в магазинах.

Оставшиеся средства поделила еще раз. Несмотря на то, что их оказалось слишком мало — около 10 тысяч рублей, десятую часть из этого остатка также перевела на отдельный счет, накопительный. Пусть немного по нему наберит процентов, но это начало новой привычки — создание финансовой подушки безопасности. Забегая вперед, на сегодняшний день я уже не представляю, чтобы на этом счете совсем не было денег.

Еще две тысячи ушли в колонку под названием «запасы». Решила создавать резервы продуктов по выгодным ценам. Первой такой покупкой стала партия из 18 банок тушенки. Посчитав, что готовить блюда с тушенкой можно пару раз в неделю, и 18 банок хватит минимум на пару месяцев, я добавила расходы на нее в своем финансовом плане на тот месяц, в котором она должна закончиться. Подобным образом распределила расходы на крупы, макаронные изделия, средства гигиены и бытовой химии. Конечно, учитывая при этом сроки годности продуктов. Такой подход в скором времени стал давать мне

чувство уверенности в завтрашнем дне — всегда было из чего приготовить еду.

Еще 6 тысяч предназначались на ежедневные траты, на продукты с коротким сроком хранения — хлеб, молоко, яйца, овощи и т.д. Кстати, заморозка многих овощей, ягод, хлеба, полуфабрикатов собственного изготовления также помогает экономии. У меня не бывает испорченной еды, которая отправляется в мусорный бак, поэтому походы в магазины стали реже.

От чего-то пришлось отказаться. Например, кофе, конфеты, мороженое, косметика, новые наряды. Но чтобы не было совсем грустно, в плане добавила колонку с приятным названием «маленькие радости». В какой-то месяц это было чаепитие с тортом, в следующий раз — поход в кафе с друзьями, а иногда эта тысяча добавлялась к накопительному счету, т.к. непредвиденные ситуации случаются — то таблетка понадобится, то сантехник, и подушку безопасности приходится использовать по назначению.

С одной стороны, следование подобному жесткому плану может показаться трудным в психологическом плане. Ведь постоянно ограничивая себя во всем, можно утратить вкус к жизни. Но, если сразу правильно себя морально настроить, придумать условные флаги, которые будут поднимать настроение и самооценку, то процесс может превратиться в увлекательное приключение, а в финале будет ждать заслуженный приз.

Ежедневная работа с личным планом позволила мне, наконец, преодолеть финансовый кризис. Достигнув первой важной цели — закрыв все кредиты, я сразу наметила следующую — покупку квартиры.

Сейчас я живу в ней.

Да, она в ипотеке, но пять лет назад я и об этом не мечтала. Несмотря на то, что часть зарплаты идет на ипотечные взносы, мне удается постепенно делать ремонт.

Контролирование бюджета стало для меня образом жизни, превратилось в хобби, благодаря которому появились стабильность и уверенность в будущем. Теперь мне не страшно ставить перед собой новые задачи. Уверена, что изначально адекватно оценив имеющиеся возможности при разработке личного финансового плана и строго следуя ему, каждый сможет достигнуть своей финансовой цели.

«Сберегай и преумножай» —

новый этап Всероссийской просветительской эстафеты «Мои финансы»

События Эстафеты проходят под эгидой ведомственного проекта Минфина России «Мои финансы» во всех регионах.

Предусмотрен гибридный формат мероприятий проекта, чтобы они были доступны всем, поэтому активности проходят онлайн и офлайн.

В прошлом году Эстафета состояла из трех этапов. Кузбасс дружно подключился к федеральному проекту; было проведено 599 мероприятий, участниками стали около 90 тысяч кузбассовцев.

Не менее активно мы примем участие в новом этапе «Сберегай и преумножай». Это может сделать каждый читатель, вос-



пользовавшись, в частности, хитроумной трекер-копилкой. **Накопи за месяц крупную сумму, начиная с 10 или 50 рублей.**

Полная ее версия на моифинансы.рф.

Что такое для вас 10 рублей? Монетка, за которой не каждый даже наклонится, если увидите на улице. А 50 рублей? Вроде, тоже совсем немного. А между тем эти суммы способны всего за месяц превратиться в ощутимые накопления, если к процессу подойти системно.

1 С помощью трекера «Мои финансы» мы предлагаем вам накопить около 4,6 тыс. рублей или 23,2 тыс. рублей за 30 дней, откладывая каждый день всего 10 или 50 рублей методом «лесенка».

2 Кладите деньги в копилку или переводите на специальный счет в банке. В первый день положите в копилку/на счет 10 или 50 рублей. Во второй — 20 и 100 рублей соответственно. В третий — 30 и 150 рублей. Далее каждый день прибавляйте к сумме взноса по 10 или 50 рублей. И так 30 дней. В последний день ваш взнос составит 300 или 1,5 тыс. рублей.

После 30 дней забирайте деньги

Если вы каждый день увеличивали сумму вложений на 10 рублей, то сумма ваших накоплений составит 4 650 рублей, если на 50 рублей, то сумма составит 23 250 рублей. Неплохо?

Накопленная сумма подойдет для досрочного погашения по кредиту или для покупки вещи, которую давно присматривали.



Вариант 1. Шаг 10 рублей

| день 1 | день 2 | день 3 | день 4 | день 5 |
|---------|---------|---------|---------|---------|
| 10 | 20 | 30 | 40 | 50 |
| день 6 | день 7 | день 8 | день 9 | день 10 |
| 60 | 70 | 80 | 90 | 100 |
| день 11 | день 12 | день 13 | день 14 | день 15 |
| 110 | 120 | 130 | 140 | 150 |
| день 16 | день 17 | день 18 | день 19 | день 20 |
| 160 | 170 | 180 | 190 | 200 |
| день 21 | день 22 | день 23 | день 24 | день 25 |
| 210 | 220 | 230 | 240 | 250 |
| день 26 | день 27 | день 28 | день 29 | день 30 |
| 260 | 270 | 280 | 290 | 300 |

всего за 30 дней 4 650 рублей

Вариант 2. Шаг 50 рублей

| день 1 | день 2 | день 3 | день 4 | день 5 |
|---------|---------|---------|---------|---------|
| 50 | 100 | 150 | 200 | 250 |
| день 6 | день 7 | день 8 | день 9 | день 10 |
| 300 | 350 | 400 | 450 | 500 |
| день 11 | день 12 | день 13 | день 14 | день 15 |
| 550 | 600 | 650 | 700 | 750 |
| день 16 | день 17 | день 18 | день 19 | день 20 |
| 800 | 850 | 900 | 950 | 1000 |
| день 21 | день 22 | день 23 | день 24 | день 25 |
| 1050 | 1100 | 1150 | 1200 | 1250 |
| день 26 | день 27 | день 28 | день 29 | день 30 |
| 1300 | 1350 | 1400 | 1450 | 1500 |

всего за 30 дней 23 250 рублей

Ф ЦИТАТА:

« Финансовое волонтерство — тот случай, когда доброволец выигрывает больше, чем другие »

Нашел смысл жизни

Противно, когда обманывают

Вячеслав Кротко

Очень коротко — решил помочь ребенку и отправил СМС на четырехзначный номер с суммой 500 рублей.

Тут же появилось ответное СМС: «Платеж неуспешен, помоги, оплатив картой», и указана ссылка.

Перешел по ссылке, заплатил 250 рублей. И каждую неделю с меня начали списывать 250 рублей.

Стал разбираться в ситуации. Очень помогли девочки из библиотеки городских историй. Позже они представились как волонтеры финансовой грамотности.

Тоже решил этим заняться. Был на онлайн уроках, разговаривал с людьми...

В итоге принимаю активное участие в работе платформы «Мошеловка» для выявления финансовых обманщиков и борьбы с ними. Наполняя ресурс информацией о доказанных случаях мошенничества, предупреждаю граждан о возможных угрозах и помогаю пострадавшим справиться с последствиями мошеннических атак с помощью алгоритмов самопомощи.

Мне очень интересно этим заниматься. Жизнь обрела смысл, как ни банально это звучит. И появилась мечта — работать следователем или кем-то, причастным к розыску правонарушителей в системе МВД. Я еще достаточно молодой, чтобы осуществить ее.

Ужасно противно, когда обманывают. Этому надо противостоять.

